

היתר בנייה

מס' 20210284 הוצא בתאריך 13/02/2022

רשות הרישוי המקומית



כתובת האתר: השופר 83 מס' בקשה: 20210284
 גושים וחלקות: גוש: חלקה: מגרש: 111/1 תיק בניין: 4640830

שם	מען	מספר זיהוי	מס' רישוי/רישום	בעל ההיתר
דליה אליאספור חברה קבלנית	המרפא 1 ירושלים	510626757		
הניג יהודה	מבוא הפעמון 7 מ"א	51152957	30165	עורך הבקשה
בורשנסקי אנטולי	האומן 24 ירושלים	306556093	49311	המהנדס המתכנן האחראי לביצוע

על פי החלטת רשות הרישוי המקומית בישיבה מס' 644 מיום 15/07/21

<p>בניית מבנה עבור 6 יח"ד (טיפוס B4) במגרש מס' 111/1 בשכונת כלי שיר. סה"כ השטח העיקרי לבנייה הינו כ- 708 מ"ר, כך שסה"כ שטח המבנה יגיע לכ- 958 מ"ר. שטח המגרש הינו 5622 מ"ר.</p>	<p>ניתן בזה היתר ל -</p>
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------

כל העבודות תבוצענה בהתאם לחוק תכנון ערים, כפרים ובניינים מס' 79 לשנת 1966 ובהתאם לנספחים המצורפים להיתר זה. כמו כן ימולאו כל התנאים הכלליים המפורטים מעבר לדף והתנאים המיוחדים הבאים:

<p>מצורף נספח תנאים להיתר זה.</p>

* חישוב שיעורי אגרות הבנייה מצורף לקבלה על התשלום.
 * לפי חוק תכנון ערים, כפרים ובניינים מס' 79 לשנת 1966 יוחזק בידי מנהל העבודה באתר הבנייה במשך כל זמן הביצוע של העבודה, עותק אחד של ההיתר על נספחיו, חתום ומאושר, ויוצג לפי בקשתו לאדם שהורשה לכך ע"י הוועדה המקומית, הוועדה המחוזית, רשות הבריאות, הרשות המקומית או מפקדת הג"א, לשוטר או לכבאי.

* היתר זה אינו ניתן להעברה אלא באישור הוועדה המקומית.
 * היתר זה יפקע בתום שלוש שנים מתאריך הוצאתו, או בתום שנה אם לא הוחל בעבודות.
 * מתן היתר זה אינו משחרר את בעליו מחובותיו לפי כל דין כלפי דיירים וכלפי בעלי זכות אחרים ואינו מהווה הגנה מפני תביעה אזרחית כנגדו.
 * בעל ההיתר אחראי לכל נזק שייגרם לציבור בגין עבודות הבנייה וכל הכרוך בכך.



גיא יפרח
 ראש העיר
 יו"ר הוועדה המקומית

אדריכל ינתן לויבל
 מהנדס העיר ל: תכנון ובניה
 מעלה אדומים
 רישיון מס' 37750
 מהנדס העיר