

היתר בנייה

מס' 20220063 הוצא בתאריך 23/02/2022

רשות הרישוי המקומית



כתובת האתר: השופר 77 מס' בקשה: 20220063  
 גושים וחלקות: גוש: חלקה: מגרש: 111/1 תיק בניין: 4640770

מס' רישוי/רישום	מספר זיהוי	מען	שם	בעל ההיתר
	510626757	המרפא 1 ירושלים	דליה אליאספור חברה קבלנית	בעל ההיתר
30165	51152957	מבוא הפעמון 7 מ"א	הניג יהודה	עורך הבקשה
				המהנדס המתכנן
49311	306556093	האומן 24 ירושלים	בורשנסקי אנטולי	האחראי לביצוע

על פי החלטת רשות הרישוי המקומית בישיבה מס' 658 מיום 13/02/22

<p>בניית מבנה עבור 8 יח"ד (A1) במגרש מס' 111/1 בשכונת כלי שיר.                  סה"כ השטח העיקרי לבנייה הינו 979 מ"ר. סה"כ שטח המבנה יגיע לכ-1583 מ"ר.                  שטח המגרש הינו 5622 מ"ר.</p>	<p>ניתן בזה היתר ל -</p>
--	--------------------------

כל העבודות תבוצענה בהתאם לחוק תכנון ערים, כפרים ובניינים מס' 79 לשנת 1966 ובהתאם לנספחים המצורפים להיתר זה. כמו כן ימולאו כל התנאים הכלליים המפורטים מעבר לדף והתנאים המיוחדים הבאים:

<p>מצורף נספח תנאים להיתר זה.</p>
-----------------------------------

- \* היתר זה אינו ניתן להעברה אלא באישור הוועדה המקומית.
- \* היתר זה יפקע בתום שלוש שנים מתאריך הוצאתו, או בתום שנה אם לא הוחל בעבודות.
- \* מתן היתר זה אינו משחרר את בעליו מחובותיו לפי כל דין כלפי דיירים וכפלי בעלי זכות אחרים ואינו מהווה הגנה מפני תביעה אזרחית כנגדו.
- \* בעל ההיתר אחראי לכל נזק שייגרם לציבור בגין עבודות הבנייה וכל הכרוך בכך.
- \* חישוב שיעורי אגרות הבנייה מצורף לקבלה על התשלום.
- \* לפי חוק תכנון ערים, כפרים ובניינים מס' 79 לשנת 1966 יוחזק בידי מנהל העבודה באתר הבנייה במשך כל זמן הביצוע של העבודה, עותק אחד של ההיתר על נספחיו, חתום ומאושר, ויוצג לפי בקשתו לאדם שהורשה לכך ע"י הוועדה המקומית, הוועדה המחוזית, רשות הבריאות, הרשות המקומית או מפקדת הג"א, לשוטר או לכבאי.



גיא יפרח  
 ראש העיר  
 יו"ר הוועדה המקומית

אח"כ יונתן לובק  
 מהנדס הועדה לתכנון ובניה  
 מעלה אדומים  
 רישוי מס' 17750  
 מהנדס העיר