

היתר בנייה

מס' 20220062 הוצא בתאריך 16/02/2022

רשות הרישוי המקומית

מס' בקשה: 20220062

כתובת האתר: השופר 81

4640810

תיק בנייה:

מגרש: 111/1

חלקה:

גוש:

גושים וחלקות:

מס' רישוי/רישום	מספר זיהוי	מען	שם	
	510626757	המרפא 1 ירושלים	דליה אליאספור חברה קבלנית	בעל היתר
30165	51152957	מבוא הפעמון 7 מ"א	הניג יהודה	עורך הבקשה
				מהנדס המתכנן
49311	306556093	האומן 24 ירושלים	בורשנסקי אנטולי	האחראי לביצוע

על פי החלטת רשות הרישוי המקומית בישיבה מס' 658 מיום 13/02/22

<p>בניית מבנה עבור 8 יח"ד (A2) במגרש מס' 111/1 בשכונת כלי שיר. סה"כ השטח העיקרי לבנייה הינו כ-979 מ"ר. סה"כ שטח המבנה גיע לכ-1497 מ"ר. שטח המגרש הינו 5622 מ"ר.</p>	<p>ניתן בזה היתר ל -</p>
---	--------------------------

כל העבודות תבוצענה בהתאם לחוק תכנון ערים, כפרים ובניינים מס' 79 לשנת 1966 ובהתאם לנספחים המצורפים להיתר זה. כמו כן ימולאו כל התנאים הכלליים המפורטים מעבר לדף והתנאים המיוחדים הבאים:

מצורף נספח תנאים להיתר זה.

\* חישוב שיעורי אגרות הבנייה מצורף לקבלה על התשלום.  
\* לפי חוק תכנון ערים, כפרים ובניינים מס' 79 לשנת 1966 יוחזק בידי מנהל העבודה באתר הבנייה במשך כל זמן הביצוע של העבודה, עותק אחד של היתר על נספחיו, חתום ומאושר, ויוצג לפי בקשתו לאדם שהורשה לכך ע"י הוועדה המקומית, הוועדה המחוזית, רשות הבריאות, הרשות המקומית או מפקדת הג"א, לשוטרי או לכבאי.

\* היתר זה אינו ניתן להעברה אלא באישור הוועדה המקומית.  
\* היתר זה יפקע בתום שלוש שנים מתאריך הוצאתו, או בתום שנה אם לא הוחל בעבודות.  
\* מתן היתר זה אינו משחרר את בעליו מחובותיו לפי כל דין כלפי דיירים וכלפי בעלי זכות אחרים ואינו מהווה הגנה מפני תביעה אזרחית כנגדו.  
\* בעל היתר אחראי לכל נזק שייגרם לציבור בגין עבודות הבנייה וכל הכרוך בכך.



גיא יפרח  
סגן ומ"מ ראש העיר  
יו"ר הוועדה המקומית

אדריכל יונתן לובל  
מהנדס תועדה לתכנון ובניה  
מעלה אדומים  
רשיון מס' 37750  
מהנדס העיר